

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

JUNTA LOCAL EJECUTIVA EN EL ESTADO DE YUCATÁN

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
DE CARÁCTER NACIONAL PRESENCIAL**

IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA; SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO (REVISIÓN Y LIMPIEZA DE PIEZAS Y ACCESORIOS) DE LOS SANITARIOS Y COCINA; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, RESANES Y/O CAMBIO DE DUROCK EN EL INMUEBLE DE LA JUNTA LOCAL EJECUTIVA DE YUCATÁN DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE
PROPOSICIONES**

27 DE MAYO DE 2025

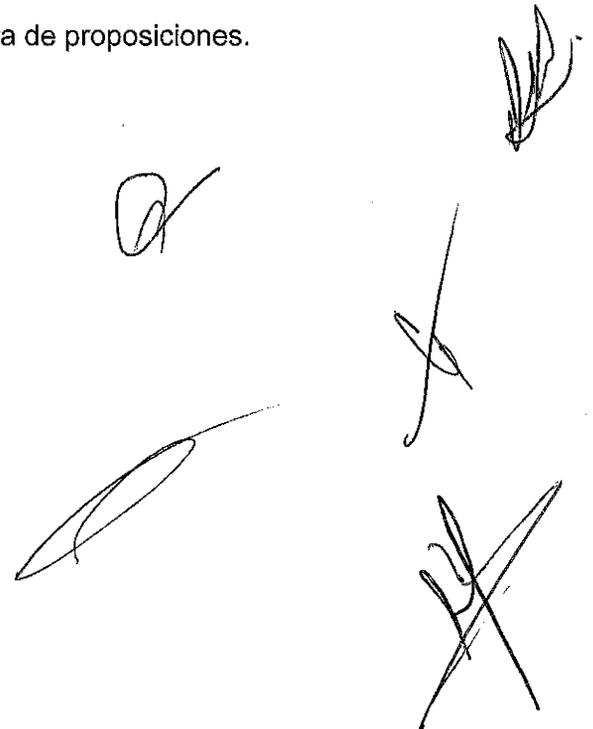


ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL PRESENCIAL NÚMERO IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA; SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO (REVISIÓN Y LIMPIEZA DE PIEZAS Y ACCESORIOS) DE LOS SANITARIOS Y COCINA; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, RESANES Y/O CAMBIO DE DUROCK EN EL INMUEBLE DE LA JUNTA LOCAL EJECUTIVA DE YUCATÁN DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL.

En la sala de sesiones de la Junta Local Ejecutiva del Instituto Nacional Electoral en el estado de Yucatán, con sede en la calle 29 número 94 por 18 y 20 de la colonia México, C.P. 97125, de esta ciudad, se lleva a cabo el acto de presentación y apertura de proposiciones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas e carácter nacional presencial número IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025, para tratar los asuntos del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

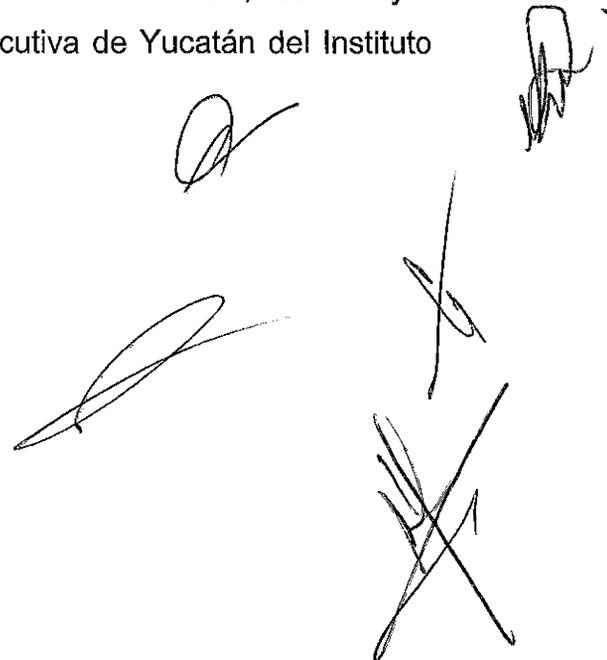
1. Declaratoria oficial del acto de presentación y apertura de proposiciones.
2. Recepción y apertura de los sobres presentados.
3. Firma del acta correspondiente.

The block contains several handwritten signatures in black ink. There are four distinct signatures: one at the top right, one in the middle left, one in the middle right, and one at the bottom right. The signatures are stylized and vary in length and complexity.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL PRESENCIAL NÚMERO IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA; SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO (REVISIÓN Y LIMPIEZA DE PIEZAS Y ACCESORIOS) DE LOS SANITARIOS Y COCINA; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, RESANES Y/O CAMBIO DE DUROCK EN EL INMUEBLE DE LA JUNTA LOCAL EJECUTIVA DE YUCATÁN DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL.

DECLARATORIA OFICIAL

En acatamiento a lo previsto en la normatividad vigente en materia de Adquisiciones, Arrendamientos de Bienes Muebles y Servicios y de conformidad con la convocatoria de esta Invitación, la suscrita Licda. María del Consuelo Sánchez Meza, en mi carácter de Coordinadora Administrativa, adscrita a la Junta Local Ejecutiva del estado de Yucatán del Instituto Nacional Electoral, siendo las 12:00 horas del día veintisiete de mayo de dos mil veinticinco, declaro formalmente abiertos los trabajos para iniciar el acto de presentación y apertura de proposiciones de la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas con carácter nacional presencial número IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025, convocada para la contratación del Servicio de mantenimiento preventivo de la Instalación Eléctrica; servicio de mantenimiento preventivo (revisión y limpieza de piezas y accesorios) de los sanitarios y cocina; suministro y aplicación de pintura vinílica al interior del edificio, resanes y/o cambio de durock en el inmueble de la Junta Local Ejecutiva de Yucatán del Instituto Nacional Electoral.



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL PRESENCIAL NÚMERO IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA; SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO (REVISIÓN Y LIMPIEZA DE PIEZAS Y ACCESORIOS) DE LOS SANITARIOS Y COCINA; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, RESANES Y/O CAMBIO DE DUROCK EN EL INMUEBLE DE LA JUNTA LOCAL EJECUTIVA DE YUCATÁN DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL.

ACTA

En observancia al **primer punto** del orden del día, siendo las 12:00 horas del día veintisiete de mayo de dos mil veinticinco, se dio inicio al acto de presentación y apertura de proposiciones con la declaratoria oficial del acto y se continuó con el desarrollo del mismo, de conformidad con lo previsto en el artículo 42 del Reglamento del Instituto Nacional Electoral en materia de Adquisiciones, Arrendamientos de Bienes Muebles y Servicios vigente (en lo sucesivo el REGLAMENTO). Se convocó de manera presencial a los servidores públicos, en el día y hora previstos para llevar a cabo el presente acto, conforme a lo señalado en el numeral 6.2 de la convocatoria de la Invitación indicada al rubro. -----

De conformidad con el artículo 44 primer párrafo de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos de Bienes Muebles y Servicios del Instituto Federal Electoral (en lo sucesivo, las POBALINES), mismas que se encuentran vigentes en términos de lo dispuesto en el artículo Sexto Transitorio de la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el catorce de octubre de dos mil veinticuatro, este acto fue presidido por la Licda. María del Consuelo Sánchez Meza, Coordinadora Administrativa de la Junta Local Ejecutiva, del Instituto Nacional Electoral, asistido por la Licda. Perla del Carmen Pool Uc, Jefa de Recursos Materiales y Servicios de dicha junta. -----

Continuando con el **segundo punto** del orden del día y de conformidad con el primer párrafo del artículo 41 del REGLAMENTO y cuarto párrafo del artículo 63 de las POBALINES y el numeral 6.2.2 de la convocatoria, , quien preside informa que se entregaron proposiciones por parte del licitantes invitados, mismos que se enlistan a continuación:-----

No.	Licitantes
1	CONSTRUCTORA PCH S.A. DE C.V.
2	LEGA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
3	IMPULSOR COMUNICACIONES S.A. DE C.V.

Por lo anterior, se llevó a cabo la recepción de los sobres cerrados que contienen las proposiciones de los licitantes, procediendo a su apertura, verificando que las proposiciones, presentaran los documentos solicitados en la convocatoria de esta Invitación.-----

En términos de la fracción IV del artículo 59 del REGLAMENTO previo a la recepción de las proposiciones, se verificó la lista de proveedores inhabilitados que publica la Secretaría de la Función Pública y del Instituto, asimismo se hace constar la documentación entregada de manera

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL PRESENCIAL NÚMERO IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA; SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO (REVISIÓN Y LIMPIEZA DE PIEZAS Y ACCESORIOS) DE LOS SANITARIOS Y COCINA; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, RESANES Y/O CAMBIO DE DUROCK EN EL INMUEBLE DE LA JUNTA LOCAL EJECUTIVA DE YUCATÁN DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL.

presencial por los licitantes.-----

Las ofertas entregadas de manera presencial se reciben para su evaluación sin entrar al análisis técnico, legal o administrativo de su contenido, mismas que serán evaluadas detalladamente en su totalidad, de conformidad con el numeral 5 de la convocatoria, la citada documentación se relaciona en el **Anexo 1** de la presente acta.-----

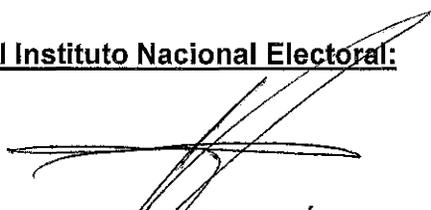
En cumplimiento a lo estipulado en el artículo 42 fracción II del **REGLAMENTO** y el artículo 56 fracción III inciso j) de las POBALINES, de entre los **LICITANTES** que hayan asistido, se elige a Arq. Germán García Jarillo, que en forma conjunta con la licenciada María del Consuelo Sánchez Meza, se procede a rubricar todas las páginas de las proposiciones económicas de cada uno de los licitantes. -----

Se señala que el acto de fallo se llevará a cabo el día 29 de mayo del año en curso a las 12:00 horas, en la sala de juntas de la Junta Local Ejecutiva del Instituto Nacional Electoral en el estado de Yucatán con domicilio en la calle 29 número 94 por 18 y 20 de la colonia México, Mérida, Yucatán. -----

Asimismo y a efecto de dar cumplimiento al artículo 46 del Reglamento, se comunica que para efectos de notificación, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que no hayan asistido copia de la presente acta, por un término de cinco días hábiles en los estrados de esta Junta Local Ejecutiva del Instituto Nacional Electoral en el estado de Yucatán, cita en la calle 29 número 94 por 18 y 20 de la colonia México, de esta ciudad de Mérida, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. La información también estará disponible en la dirección electrónica <https://www.ine.mx/licitaciones/>, este procedimiento sustituye a la notificación personal. -----

Finalmente, no habiendo otro punto que tratar, se dio por terminado este acto de Presentación y Apertura de Proposiciones siendo las doce horas con cuarenta minutos del mismo día de su inicio.-

Por el Instituto Nacional Electoral:



LICDA. MARIA DEL C. SÁNCHEZ MEZA
COORDINADORA ADMINISTRATIVA DE
LA JUNTA LOCAL



LICDA. PERLA DEL CARMEN POOL UC
JEFA DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS DE LA JUNTA LOCAL

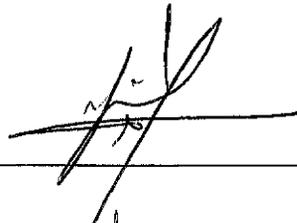
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL PRESENCIAL NÚMERO IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA; SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO (REVISIÓN Y LIMPIEZA DE PIEZAS Y ACCESORIOS) DE LOS SANITARIOS Y COCINA; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, RESANES Y/O CAMBIO DE DUROCK EN EL INMUEBLE DE LA JUNTA LOCAL EJECUTIVA DE YUCATÁN DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL.

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

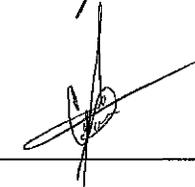
CONSTRUCTORA PCH SA DE CV



LEGAPROYECTOS Y
CONSTRUCCIONES SA DE CV

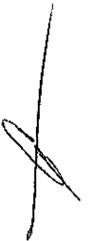


IMPULSOR COMUNICACIONES





Esta hoja de firmas es parte integrante del acta de presentación y apertura de proposiciones de la invitación a cuando menos tres personas de carácter nacional presencial no. IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025, para la contratación del Servicio de mantenimiento preventivo de la Instalación Eléctrica; servicio de mantenimiento preventivo (revisión y limpieza de piezas y accesorios) de los sanitarios y cocina; suministro y aplicación de pintura vinílica al interior del edificio, resanes y/o cambio de durock en el inmueble de la Junta Local Ejecutiva de Yucatán del Instituto Nacional Electoral celebrada el 27 de mayo de 2025.



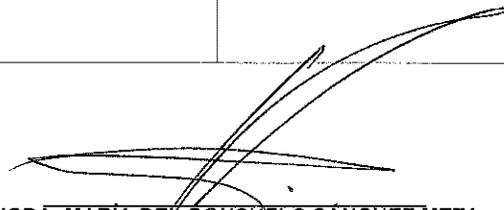
Anexo 1

Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Nacional Presencial número IA3-N-INE-YUC-JLE-04/2025

“ Contratación del Servicio de mantenimiento preventivo de la Instalación Eléctrica; servicio de mantenimiento preventivo (revisión y limpieza de piezas y accesorios) de los sanitarios y cocina; suministro y aplicación de pintura vinílica al interior del edificio, resanes y/o cambio de durock en el inmueble de la Junta Local Ejecutiva de Yucatán del Instituto Nacional Electoral”

4.3 Contenido de la Oferta Económica (Sobre económico)

Licitantes	Monto Total antes de IVA (Subtotal)
Constructora PCH S.A. de C.V.	\$ 508,835.00
Legar Proyectos y Construcciones S.A. de C.V.	\$ 505,850.00
Impulsor Comunicaciones S.A. de C.V.	\$ 450,970.00



LICDA. MARÍA DEL CONSUELO SÁNCHEZ MEZA
COORDINADORA ADMINISTRATIVA
DE LA JUNTA LOCAL